PROCÈS VERBAL

Conseil Municipal du 26 juin 2025

Approuvé en Conseil Municipal du 24 juillet 2025

Pour : 14
Contre : 0
Abstention : 0

Le Conseil débute à 18h00

MEMBRES

EN EXERCICE : 15 **PRESENTS : ci-dessous** **VOTANTS** : ci-dessous

PRESENTS : Jean-Pierre LARGUIER, Christian BONFILS, Christine BOSONE, Sylvie LAFFONT, Benoit GILGENMANN, Mireille MEFFRE, Michel ISNARD, Jean-Claude RAYNAUD, Patrick IBANEY, Cheli ALBERCA-BUSATO, Florence MASSON REGNAULT, Caroline GOMEZ, Jean-Claude FROGER, Nadia EL MAHSANI, Olivia GAZZANO

Date de convocation : 20/06/2025

Sylvie LAFFONT est nommée secrétaire de séance.

18h00 : Présentation par Guillaume FEUILLERATE -EDF- d'un projet de panneaux photovoltaïques sur la toiture des écoles.

18h20 : Intervention de Nicolas FAURE Sté COPAT. Proposition d'un label écologique « Evacuation des déchets – Circularité Chantiers Vertueux ».

- Brève intervention sur le déménagement possible de la COPAT : est en cours de discussion avec le Sous-préfet et les avocats de la COPAT.

ORDRE DU JOUR

Votes des délibérations

Délibération N°26062025A
Le conseil Municipal vote la modification des tarifs des concessions
Pour : 15
Contre : 0
Abstention :0

-Délibération N°26062025 B
Le conseil Municipal vote la modification du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel (R.I.F.S.E.E.P)
Pour : 15
Contre : 0
Abstention :0

Délibération N°26062025 C
Le conseil municipal vote la mise en place de dispositifs de géolocalisation (GPS) sur les véhicules de la collectivité.
Pour : 13
Contre : 1
Abstention :1

Délibération N°26062025 D
Le conseil municipal vote l'approbation du rapport annuel du délégataire du service assainissement pour l'année.
Pour : 15
Contre : 0
Abstention : 0

Question d'une conseillère : Les boues ont-elles diminuées ?
-Oui grâce aux travaux d'amélioration qui ont été effectués à la STEP

Question : pourrait-on organiser une visite de la STEP pour les conseillers qui le veulent ?
-Oui, à mettre en place

Question : dans la période où la pluviométrie était importante, y-a-t 'il eu des débordements ?

-Un bassin d'orage a été créé afin d'éviter ce genre de désagréments. Ce n'est pas encore efficace à 100%, il reste des travaux à faire pour éviter tous débordements (constatations faites lors des gros orages)
Question : Pourquoi autorisation de déversement à 11 entreprises ?

-Les purges des particuliers et certaines entreprises sont récupérées par ces 11 entreprises et reversées à la STEP.

Question : AGAPÉ (Plantes et Parfums) est en désaccord avec SUEZ par rapport à ses rejets.

-Rien n'a été prouvé, d'ailleurs la direction D'AGAPÉ est un peu agacée. 3 analyses profondes ont été réalisées sans que la preuve soit apportée.

Remarque : les charges de personnel sont très faibles, pourquoi ?

C'est un fermier qui gère plusieurs stations ce qui diminue les frais. Les charges sont proratisées.

Délibération N°26062025 E
Le conseil municipal vote la participation à abonder le Fond de Solidarité pour le Logement. (FSL)
Pour : 15
Contre : 0
Abstention : 0

Délibération N°26062025 F
Le conseil municipal vote le choix d'un fournisseur d'énergie d'électricité.

Vote reporté en raison de l'absence de réponse de fournisseurs.

Délibération N°26062025 G
Le conseil municipal vote la désignation d'un coordonnateur communal pour l'enquête de recensement de 2026
Pour : 15
Contre : 0
Abstention : 0

Délibération N°26062025 H
Le conseil municipal vote la décision modificative budget principal
Pour : 15
Contre : 0
Abstention : 0

Délibération N°26062025 I
Le conseil municipal vote la décision modificative budget assainissement
Pour : 15
Contre : 0
Abstention : 0

- **Service administratif :** Accueil de 2 stagiaires, un pour une reconversion et une autre dans le cadre d'un stage d'école en classe de seconde.
- **Service périscolaire :** Agent aux écoles en accident de travail, **renouvellement** jusqu'au 29 juin 2025.
  Invitation des agents à participer à une réunion du CNAS le 30 juin.
- **Service restauration scolaire** : Accueil d'un stagiaire

AFFAIRES EN COURS

- **USI / URBAN COOP** : Promesse unilatérale de vente signée chez le notaire à SABLET.
  Le permis a été déposé ce matin 26 juin.
  - Une conseillère informe le Conseil Municipal que dans le cadre des prochains travaux, qu'un architecte de Urban Coop allait passer pour analyser le mur mitoyen des propriétaires (Mr et Mme GAZZANO) ainsi que celui de l'autre propriétaire à l'extrémité du bâtiment.
  La Mairie et la société Urban Coop entretienne une relation de qualité dans l'avancée de ce projet.

  - La Présidente du Conseil Départemental viendra présenter le projet. La date n'est pas encore connue.

PROJETS

Nouveaux ateliers municipaux : Une esquisse par un architecte a été présentée.
Une pétition des voisins proches du terrain concernant le projet de construction des ateliers municipaux a été adressée à la mairie. Monsieur le maire invite les pétitionnaires à venir en mairie voir le projet. En effet les hangars de stockage seront situés à l'arrière du bâtiment. Celui-ci serait

d'ailleurs réalisé avec l'architecture d'une maison d'habitation. Petit rappel, le terrain est propriété de la mairie.
Le nouveau projet est présenté lors du conseil.

- **SEV :** Signature de l'avenant de la convention en juillet concernant le passage au LED. La proposition est moins chère que prévu (environ 33%).

TRAVAUX

- **Sécurisation cheminement piétons (route d'Orange)** : La réception des travaux a été effectuée.
- **Cantine et réfectoire :** Toutes les menuiseries ont été posées, les travaux sont à présents terminés.

  Il y a une très nette amélioration et un certain confort du climat dans le réfectoire et les classes grâce à cette nouvelle installation.

- **STEP :** Réception des travaux. Quelques problèmes subsistent. En recherche d'une solution avec EURYECE.

VOIRIE

- **Château d'eau** : Le chemin de Carpentras est en cours de réhabilitation suite aux travaux et à la demande des riverains.
- **Rue sous les Barrys** : Suite à l'effondrement de la cave d'un riverain rue Sous Barrys, un arrêté de circulation a été fait, et des rochers ont été placés afin d'éviter l'entrée dans la rue.

- **Chemin de Séguret** : Curage des fossés effectué.
- **Elagage** des platanes prévus en octobre prochain.
- **Remparts :** Des ronces avaient poussé sur le mur des remparts, les agents techniques ont désherbé à l'aide d'une nacelle loué par La Mairie.

DIVERS

- **VELOROUTE DE L'OUVEZE :** Présentation du projet. La mise en place des panneaux concernant la vélo-route a été effectuée par la CCVV aujourd'hui. Départ du tennis pour emprunter l'ancienne voie ferrée vers le chemin de la Diffre et rejoindre Séguret.
  Sur Sablet, il n'y aura pas de travaux, simplement de la signalisation.

- **TABAC PRESSE :** Suite au courrier de la gérante du Tabac-Presse qui demandait à déménager dans l'extension de la CAPL, les choses ont évoluées. Il y aura la jardinerie, un seul commerce, et des unités artisanales.

- **ZA :** Attribution des terrains à trois nouvelles sociétés.

  - Une société d'imprimerie destinée aux livres scolaires
  - ACF Alarmes

- Sté BONINO

En ce qui concerne l'ancienne caserne, la mairie a reçu une nouvelle demande. A suivre

- **Maison de santé** : Prochainement un panneau PMR sera installé sur la place de parking.
- **Location ancienne caserne** : La proposition de location de la caserne par une société de recherche et développement de colorants naturels n'a pas donné suite. Une seconde professionnelle (diététicienne) a demandé un échange téléphonique afin d'obtenir des renseignements sur ce local.
- **Fourniture voirie** : Achat d'une débroussailleuse.

Evènement

Réunion avec l'ensemble des agents le 2 juillet en Mairie.
Pan bagnat des élèves : 19 juin
Kermesse des écoles : 27 juin
Soirée en SABLET : 13 juillet
Journée du Livre : 26 et 27 juillet

- **TOUR DE TABLE :**

Les garde-fous bd des Remparts seraient à repeindre et revoir le cheminement qui est à l'abandon depuis que les deux commerces Bonfils et Pradier sont fermés.
Il faut vérifier qui est propriétaire de l'ancienne boulangerie et lui demander d'entretenir son devant de porte.
Il est à déplorer des étendoirs avec du linge sur le trottoir bd des Remparts.

Un conseiller fait remonter qu'il vient de constater que la communication sur le véritable tri des déchets n'était pas correctement faite. A savoir tout ce qui est plastique et petits emballages, style pot de yaourts, paquet de céréales etc.... Doit -on les plier et surtout ne pas les remplir avant de les mettre dans le bac.
Voir avec la CCVV si possibilité de communiquer à ce sujet.

Ou en sont les conclusions des assurances concernant l'incendie qui a eu lieu dans la zone artisanale !!!
A priori les assurances ont rendu leurs conclusions : A suivre

Il y a un gros chien blanc qui divague dans le village. Difficile de l'approcher.

Pourrait-on décaler l'extinction de l'éclairage pour l'été. Oui ce sera fait pour les fêtes prévues pendant l'été.
Par la suite avec les travaux, le fonctionnement sera en plein jusqu'à une certaine heure pour arriver à une diminution lente au cours de la nuit.

Les effectifs scolaires 2025/2026 seront de 125 élèves, légère diminution par rapport à 2024/2025.

La maison appartenant à la mairie située route de Carpentras, est très vétuste. Il y aurait beaucoup de travaux à faire.
C'est prévu pour en faire deux appartements qui seront mis à la location.

Pour le changement des panneaux signalétiques, une réunion est prévue le 30 juin à 18h00 à la salle des fêtes avec les annonceurs intéressés par des lames de communication.

Quelques conseillers et administrés reprennent les travaux de la source ce week-end.

Fin du Conseil Municipal 21h00

- **DOCUMENTS JOINTS** :

  * Délibérations et annexes
  *Procès-verbal du Conseil Municipal 24 avril 2025

Jean-Pierre LARGUIER

Le Maire

MAIRIE DE SABLET 84110

Sylvie LAFFONT

Secrétaire de séance